



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-6763/2016-102

REPUBLIKA HRVATSKA
DOPUNSKO RJEŠENJE O DOSUDI

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LASIĆ GRADNJA d.o.o. za građenje u stečaju, OIB: 98832330545, Gornji Stupnik, Gornjostupnička 1b, 31. svibnja 2023.

riješio je:

I Dopunjuje se točka V. izreke rješenja o dosudi posl.br. St-6763/2016-98 od 22. svibnja 2023. na način da se određuje, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i rješenja o dosudi i nakon što kupac plati troškove sukladno čl. 254. st. 3. SZ-a, brisanje prava i tereta, koji prestaju prodajom, upisanih na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag brisanje i to:

-na nekretnini kč.br. 8389/916 u naravi pašnjak Proboj upisana u zk.ul. broj 7048 k.o. Pag;

Z-612/2016

Z-15409/2016

Z-9685/2022

Z-2518/2011

- na nekretnini kč.br. 8389/805 u naravi pašnjak Zaglava upisano u zk.ul. broj 7066 k.o. Pag;

Z-15409/2016

Z-15409/2016

Z-9685/2022

Z-612/2016

-na nekretnini kč.br. 8389/816 u naravi Pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 6053 k.o. Pag;

Z-1460/2011

Z-15409/2016

Z-2518/2011

Z-9685/2022

Z-1725/2014

-na nekretnini kč.br. 8389/911 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 8261 k.o. Pag;

Z-1460/2011

Z-25225/2022

-na nekretnini kč.br. 8389/910 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. broj 8266 k.o. Pag

Z-15409/2016

Z-2560/2011

odnosno svih preostalih prava i tereta upisanih na naprijed navedene nekretnine.

II Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Pag, zabilježiti ovo dopunsko rješenje o dosudi.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda poslovni broj St-6763/2016 od 22. svibnja 2023. utvrđeno je da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje te je kupcu Golden gate resort d.o.o., OIB: 48832928275, Palinovečka ulica 27, Zagreb dosuđena nekretnina stečajnog dužnika Lasić gradnja d.o.o. za građenje u stečaju, OIB: 98832330545, Gornji Stupnik, Gornjostupnička 1b i to:

-nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 7048, k.o. Pag, zkč br. 8389/916 – PAŠNJAK PROBOJ, površine 18168 m².

-nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 7066, k.o. Pag, zkč br. 8389/805 – PAŠNJAK „ZAGLAVA”, površine 844 m².

- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 6053, k.o. Pag, zkč br. 8389/816 – PAŠNJAK PROBOJ, površine 1219 m².

- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 8261, k.o. Pag, zkč br. 8389/911 – PROBOJ PAŠNJAK, površine 13930 m².

- nekretnina upisana u Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag, zk.ul. 8266, k.o. Pag, zkč br. 8389/910 – PROBOJ PAŠNJAK, površine 21250 m.

2. Istim je rješenjem odredio brisanje prava i tereta koja prestaju prodajom nekretnine, ali je očitom omaškom propustio odrediti brisanje svih prava i tereta i to na nekretnini kč.br. 8389/916 u naravi pašnjak Proboj upisana u zk.ul. broj 7048 k.o. Pag; Z-612/2016

Z-15409/2016 Z-9685/2022 Z-2518/2011; na nekretnini kč.br. 8389/805 u naravi pašnjak Zaglava upisano u zk.ul. broj 7066 k.o. Pag; Z-15409/2016, Z-15409/2016, Z-9685/2022, Z-612/2016; na nekretnini kč.br. 8389/816 u naravi Pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 6053 k.o. Pag Z-1460/2011, Z-15409/2016, Z-2518/2011, Z-9685/2022 Z-1725/2014; na nekretnini kč.br. 8389/911 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 8261 k.o. Pag; Z-1460/2011 i Z-25225/2022; na nekretnini kč.br. 8389/910 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. broj 8266 k.o. Pag Z-15409/2016 i Z-2560/2011 odnosno svih preostalih prava i tereta koji dolaze upisana na naprijed navedene nekretnine.

3. Pravodobnim prijedlogom kupac je predložio dopunu rješenja o dosudi tražeći da sud odluči i o brisanju tereta i to na nekretnini kč.br. 8389/916 u naravi pašnjak Proboj upisana u zk.ul. broj 7048 k.o. Pag; Z-612/2016, Z-15409/2016, Z-9685/2022 i Z-2518/2011; na nekretnini kč.br. 8389/805 u naravi pašnjak Zaglava upisano u zk.ul. broj 7066 k.o. Pag; Z-15409/2016, Z-15409/2016, Z-9685/2022 i Z-612/2016; na nekretnini kč.br. 8389/816 u naravi Pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 6053 k.o. Pag Z-1460/2011, Z-15409/2016, Z-2518/2011, Z-9685/2022 i Z-1725/2014; na nekretnini kč.br. 8389/911 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. 8261 k.o. Pag; Z-1460/2011 i Z-25225/2022; na nekretnini kč.br. 8389/910 u naravi pašnjak Proboj upisano u zk.ul. broj 8266 k.o. Pag Z-15409/2016 i Z-2560/2011 odnosno svih preostalih prava i tereta koji dolaze upisana na naprijed navedene nekretnine.

4. Uvidom u zk izvatke (605 do 622 spisa) utvrđeno je da je osnovan prijedlog kupca slijedom čega je temeljem čl. 347. st. 2. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/94, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08; 57/11, 148/11,

25/13, 89/14, 70/19, 80/22 i 114/22) a u svezi s čl. 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) odlučeno kao u izreci dopunskog rješenja o dosudi.

Zagreb, 31. svibnja 2023.

SUDAC
Maja Jurovicki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stranke i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (članak 105. stavak 2. OZ-a). Smatrat će se da je rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e oglasnoj ploči suda (čl. 103. st. 5. OZ).

Žalba se podnosi u roku 8 dana ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. razlučni vjerovnik Golden gate resort d.o.o.
3. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Pag, - odmah i po prav.
4. Porezna uprava
5. e-ogl. ploča suda
6. FINA

Broj zapisa: **9-30859-87785**

Kontrolni broj: **0b7d5-700a7-f0273**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.